

На основу члана 132. Закона о стечају ("Сл. гласник РС", бр. 104/09, 99/11, 71/12, 83/14, 113/17, 44/18 и 95/18), а у вези са чланом 22. Закона о стечају и ликвидацији банака и друштава за осигурање ("Сл. Гласник РС", бр.14/15) и у складу са Правилником о уновчавању имовине финансијских институција у стечају

Агенција за осигурање депозита, Београд, Кнез Михаилова бр.2
(у даљем тексту: Агенција)
као стечајни управник

УНИВЕРЗАЛ БАНКЕ А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
(у даљем тексту: Финансијска институција)

ОГЛАШАВА
ПРОДАЈУ ПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ
ЈАВНИМ ПРИКУПЉАЊЕМ ПОНУДА-ТЕНДЕРОМ СА ПОБОЉШАЊЕМ
(ШИФРА ТЕНДЕРА: Т-1/19)

Власник имовине: Универзал банка а.д. Београд у стечају, Француска бр.29, Београд, Матични број: 06031676

Пакет 1- Лагер гумене обуће „Тигар“ и то:

р.б.	Опис	Количина	Процењена вредност/ комад(РСД)	Процењена вредност укупно(РСД)	Износ за уплату депозита од 15% (РСД)
1	Дечија чизма Арт.00184 (бројеви: 21-23)	868	1.050,00	911.400,00	
2	Радничка чизма Арт.01144	256	637	163.072,00	
3	Дечија мод.обу. Арт.01202 (бројеви:32,33,34,36)	59	807	47.620,00	
4	Дечија чизма Арт.01206 (бројеви:28,29,31,32,34,36)	114	807	92.010,00	
5	Дечија чизма Арт.01207 (бројеви:30-34)	65	1.113,00	72.345,00	
6	Дечија чизма Арт.01208 (бројеви:21,22,23,24,26,27,28,29,30,33,34)	122	1.113,00	135.786,00	
7	Дечија чизма Арт.01209 (бројеви:21,22,23,24,27,28,29)	130	1.113,00	144.690,00	
8	Дечија чизма Арт.01228 (бројеви:28-35)	220	1.325,00	291.522,00	
9	Дечија чизма Арт.01229 (бројеви:31-34)	37	1.325,00	49.029,00	
10	Ципела Арт.10099 (бројеви:36,38,39,40,41,43,45,47)	192	359	68.948,00	
11	Гумена ципела Арт.11080 (бројеви:37,38,40,41,42,43)	48	1.425,00	68.409,00	
12	Цип. са ластиком	190	767	145.635,00	
13	Ципела са ластиком	36	1.425,00	51.307,00	
14	Гумена ципела Арт.11192 (бројеви:36-41)	185	825	152.551,00	
15	Гумена ципела Арт.11196 (бројеви:36)	3	880	2.640,00	
16	Гумена ципела Арт.11199 (бројеви:36,37,38,39,40,42)	105	810	85.040,00	
17	Нис.бела чизма Арт.21165 (бројеви:43,45)	151	1.150,00	174.405,00	
18	Ловачка чизма Арт.21166 (бројеви:42,45,46)	17	1.665,00	28.311,00	
19	Женска чизма Арт.70709 (бројеви:37)	1	1.943,00	1.943,00	
20	Женска чизма Арт.70711 (бројеви:35,37,38,39)	28	1.943,00	54.391,00	
21	Женска чизма Арт.70712 (бројеви:35,37)	23	1.943,00	44.678,00	
22	Женска чизма Арт.70724 (бројеви:42)	8	1.844,00	14.750,00	
23	Женска чизма Арт.70727 (бројеви:37,39,40,41)	28	1.284,00	35.947,00	
24	Женска чизма Арт.70728 (бројеви:36,37,38,39,40,41)	89	1.284,00	114.257,00	
25	Женска чизма Арт.70729 (бројеви:36,37,38,39,40,41)	151	1.284,00	193.855,00	
26	Женска чизма Арт.70753 (бројеви:37,39,42)	16	1.844,00	29.500,00	
27	Женска чизма Арт.70763 (бројеви:37,38,39,41,42)	231	1.134,00	261.954,00	
28	Модна ж.чизма Арт.70764 (бројеви:37,38,39,40,42)	35	1.140,00	39.911,00	
29	Модна ж.чизма Арт.70770 (бројеви:35,36,37,38,39,40,41,42)	43	1.140,00	49.034,00	
30	Модна ж.чизма Арт.70779 (бројеви:37)	4	1.140,00	4.561,00	
31	Модна ж.чизма Арт.70781 (бројеви:36-41)	76	1.093,00	83.099,00	
32	Модна ж.чизма Арт.70784 (бројеви:39,42)	4	1.093,00	4.373,00	
33	Модна ж.чизма Арт.70792 (бројеви:39,40)	16	1.188,00	19.007,00	
34	Модна ж.чизма Арт.70793 (бројеви:39)	4	1.188,00	4.752,00	
35	Модна ж.чизма Арт.70794 (бројеви:38)	4	1.188,00	4.752,00	
36	Радничка чизма Арт.71205 (бројеви:39,41)	64	1.155,00	73.920,00	
37	Вис.Радничка чизма Арт.71329 (бројеви:39,40,41,43,47)	524	1.296,00	678.947,00	
38	Радничка чизма висока Арт.7140040	103	1.242,00	127.905,00	
39	Радничка чизма висока Арт.7140041	123	1.242,00	152.741,00	
40	Радничка чизма висока Арт.7140042	461	1.242,00	572.470,00	
41	Радничка чизма висока Арт.7140043	259	1.242,00	321.626,00	
42	Радничка чизма висока Арт.7140044	268	1.242,00	332.802,00	
43	Радничка чизма висока Арт.7140045	221	1.242,00	274.438,00	
44	Радничка чизма висока Арт.7140047	69	1.242,00	85.684,00	
45	Филцана жен.чиз. Арт.71401 (бројеви:36-42)	978	1.188,00	1.161.766,00	
46	Радничка чизма	18	1.007,00	18.119,00	
47	Женска мод.чизма Арт.71446 (бројеви:36-41)	504	2.190,00	1.103.559,00	

48	Радн. чизма Арт.71447	47	1.399,00	65.734,00
49	Радничка чизма Арт.71463 (бројеви:38-42)	95	734	69.759,00
50	Радничка чизма Арт.71468	55	1.182,00	65.026,00
51	Радничка чизма Арт.71489	48	1.007,00	48.318,00
52	Женска чизма Арт.71501 (бројеви:36)	21	1.260,00	26.460,00
53	Женска чизма Арт.71504 (бројеви:35-42)	413	1.358,00	560.854,00
54	Женска чизма Арт.71505 (бројеви:41-42)	112	1.085,00	121.520,00
55	Женска чизма Арт.71506 (бројеви:35,36,42)	148	1.085,00	160.580,00
56	Женска чизма Арт.71507 (бројеви:35-37)	33	1.260,00	41.580,00
57	Женска чизма Арт.71508 (бројеви:36)	5	1.260,00	6.300,00
58	Женска чизма Арт.71509 (бројеви:36,38)	16	1.260,00	20.160,00
59	Женска чизма Арт.71510 (бројеви:35)	5	1.329,00	6.643,00
60	Женска чизма Арт.71511 (бројеви:40)	5	1.329,00	6.643,00
61	Женска чизма Арт.71512 (бројеви:35-42)	224	1.260,00	282.240,00
62	Женска чизма Арт.71513 (бројеви:35,42)	23	1.174,00	26.999,00
63	Женска чизма Арт.71516 (бројеви:35-42)	688	1.778,00	1.223.264,00
64	Женска чизма Арт.71525 (бројеви:40,42)	5	1.225,00	6.125,00
65	Женска чизма Арт.71528 (бројеви:37-42)	104	1.260,00	131.040,00
66	Женска чизма Арт.71529 (бројеви:35-41)	66	1.358,00	89.628,00
67	Женска чизма Арт.71541 (бројеви:36-42)	214	1.225,00	262.150,00
68	Женска чизма Арт.71542 (бројеви:35-42)	117	1.225,00	143.325,00
69	Женска чизма Арт.71543 (бројеви:35,36,37,38,39,40,41,42)	135	1.174,00	158.478,00
70	Женска чизма Арт.71544 (бројеви:36-42)	96	1.260,00	120.960,00
71	Женска чизма Арт.71545 (бројеви:37,40)	26	1.358,00	35.308,00
72	Женска чизма Арт.71546 (бројеви:36-42)	628	1.085,00	681.380,00
73	Женска чизма Арт.71548 (бројеви:35)	1	1.358,00	1.358,00
74	Женска чизма Арт.71550 (бројеви:37,40,41,42)	74	1.358,00	100.492,00
75	Радничка чизма Арт.71551 (бројеви:41-42)	30	1.130,00	33.894,00
76	Радничка ж.чизма Арт.71552 (бројеви:39,40,41,42,43,44,46)	76	1.130,00	85.865,00
77	Радничка ж.чизма Арт.71603 (бројеви:37-41)	311	1.971,00	613.043,00
78	Радничка ж.чизма Арт.71605 (бројеви:35-42)	737	1.971,00	1.452.775,00
79	Женска чизма м.Арт.71617 (бројеви:36-41)	592	1.778,00	1.052.576,00
80	Женска чизма Арт.71622 (бројеви:39,41)	22	1.783,00	39.224
81	Радничка чизма Арт.71627 (бројеви:45,47)	10	1.523,00	15.232,00
82	Радничка чизма Арт.71630 (бројеви:42,43,44,47)	35	1.523,00	53.312,00
83	Радничка ж.чизма Арт.71635 (бројеви:38-39)	40	2.292,00	91.672,00
84	Радничка ж.чизма Арт.71636 (бројеви:41)	4	2.292,00	9.167,00
85	Радничка чизма Арт.71643 (бројеви:43)	6	1.152,00	6.913,00
86	Радничка чизма Арт.71705 (бројеви:41-45)	60	1.448,00	86.856,00
87	Заштитна чизма	708	3.078,00	2.179.154,00
88	Заштитна чизма Арт.81301	631	2.408,00	1.519.448,00
89	Заштитна чизма Арт.81330 (бројеви:43)	8	2.421,00	19.370,00
90	Заштитна чизма	5	2.381,00	11.904,00
91	Заштитна чизма Арт.81381 (бројеви:38,41,43)	68	1.847,00	125.616,00
92	Ловачка са 3 пари Арт.90587 (бројеви:40-47)	37	1.091,00	40.353,00
93	Ловачка чизма Арт.91079 (бројеви:40,44)	10	1.448,00	14.484,00
94	Ловачка чизма Арт.91314 (бројеви:39-42)	7	2.506,00	17.542,00
95	Ловачка чизма Арт.91337 (бројеви:39,40,44)	130	1.365,00	177.450,00
96	Комбинезон Арт.91397 (бројеви:39,41,42)	14	2.769,00	38.769,00
97	Ловачка чизма	84	1.875,00	157.525,00
98	Радничка чизма Арт.91434 (бројеви:34,35,36,38,40,41,44)	35	1.875,00	65.635,00
99	Ловачка чизма Арт.91454 (бројеви:40-45)	50	1.388,00	69.406,00
100	Ловачка чизма Арт.91482 (бројеви:45-46)	8	1.680,00	13.440,00
101	Ловачка са филц.чар Арт.91518 (бројеви:42)	251	2.261,00	567.511,00
102	Рибарска чизма Арт.91521 (бројеви:46-47)	119	2.552,00	303.712,00
103	Ловачка чизма са рајсфешелусом	5	1.550,00	7.749,00
104	Опан.земљорадничка Арт.10054 (бројеви:36)	600	375	224.700,00
105	Опан.земљорадничка Арт.10054 (бројеви:39-42)	2.160	383	827.064,00
106	Балерина блатар Арт.10055 (бројеви:36-41)	1.200	349	418.321,00
107	Ниска радничка чизма Арт.20164 (бројеви:40,41,45,46,47)	124	886	109.890,00
108	Радничка чизма Арт.20177 (бројеви:39,40,47)	290	1.016,00	294.756,00
109	Ниска радничка чизма Арт.21171 (бројеви:35-42)	1.034	938	969.892,00
110	Радничка чизма Арт.21178 (бројеви:43-47)	69	972	67.040,00
111	Вис.Радничка чизма Арт.70200 (бројеви:39,40,43,44,45,46,47,48)	110	941	103.488,00
112	Филцана чизма Арт.70204 (бројеви:39,42,43,44,45,46,47)	81	1.103,00	89.359,00
113	Радничка чизма Арт.71223 (бројеви:39,41,43,44)	84	1.026,00	86.143,00
114	Ловачка чизма Арт.91568 (бројеви:39,43,44,45,46,47)	823	1.756,00	1.444.859,00
115	Ловачка чизма Арт.91580 (бројеви:42,43,44,45,47)	984	1.520,00	1.496.073,00
116	Ловачка чизма Арт.91994 (бројеви:42-47)	45	1.570,00	70.657,00
117	Ловачка чизма Арт.91996 (бројеви:42-47)	140	3.313,00	463.834,00
	УКУПНО:	22.392		28.547.458,00
				4.282.118,70

Пакет 2 - Опрема штампарије:

р.б.	Назив опреме	Год.произ.	Серијски број	Процењена тржишна вредност (РСД)	Износ за уплату депозита (РСД)
118	Резач папира WOHLBERG 115	2005.	3914-003	3.342.979,00	
119	Осветљивач офсет плоча СТР LUXEL V6	2008.	P 517	2.328.146,00	
120	Осветљивач филмова SCREEN KATANA FT-R 5055	2001.	3988/702	656.657,00	
121	Машина за прошивање JAMES BURN BB50/H	2007.	69	1.134.225,00	
	УКУПНО:			7.462.007,00	

Пакет 3 - Опрема за флаширање воде, и то:

Ред.бр.	Назив опреме	Процењена тржишна вредност (РСД)	Износ за уплату депозита од 15% (РСД)
122	Цистерна полиестер вертикална 6000 L	71.635	
123	Компјутерски комплет Intel 280	3.582	
124	Машина аутоматска за формирање картонске амбалаже SIAT	298.480	
125	Полиестер цистерна 10000l вертикална	119.392	
126	Ацетогенератор са припадајућом арматуром 10000 l	895.441	
127	Агрегат за топлу воду Karcher 15-80	113.422	
128	Цистерна прохромска вертикална V-55000 l	1.969.970	
129	Електровиљушкар Clark EM20	358.176	
130	Етикетирка аутоматска тунел термослив етикету	1.313.313	
131	Етикетирка за самолепљиву етикету за балон OSIM	835.745	
132	Етикетирка за Sleeve етикете модел APV 2000 AU	1.432.705	
133	Инокс посуда мешач са редуктором 1000L	119.392	
134	Инокс транспортер за транспорт ПЕТ епрувета на дуваљку	537.264	
135	Каца од 2000 l дубећа	26.266	
136	Компресор вијачни Авах	119.392	
137	Компресор вијачни Kaeser 22 kW, 3450 l/мин	310.419	
138	Компресор високопритисни клипни Boge 280	477.568	
139	Компресор Buster BOGE SRHV 470-10 i	477.568	
140	Panasonic централа	11.939	
141	Прохромски резервоар V-16000 l	764.109	
142	Сушач ваздуха 25 bar-a	95.514	
143	Windows 2008 Сервер STD 32/64	4.776	
144	Затварачица полуаутоматска за плутане чепове	477.568	
	Укупно:	10.833.636	1.625.045

Имовина Финансијске институције се продаје у виђеном правном и фактичком стању без права на накнадну рекламацију купца. Стечајни управник Финансијске институције и Финансијска институција не гарантују да имовина која се продаје има одређене карактеристике у смислу квалитета, квантитета или да одговара сврси коју потенцијални понуђач предвиђа за ту имовину и не одговарају за недостатке које купци утврде по извршеној продаји. Сматра се да је учесник на тендеру пре тендера обавио разгледање имовине која се продаје и своју понуду заснива на сопственој процени стања имовине.

I. Откуп тендерске документације могућ је до 25.1.2019. године

Лица могу учествовати на тендеру ако су: 1) Откупили Тендерску документацију у року предвиђеним огласом; 2) Уплатили депозит на рачун Агенције за осигурање депозита у року из огласа и доставили уредну понуду; 3) Доставили благовремену, уредну и потпуну понуду за учествовање на тендеру; 4) Потписала изјаву о губитку права на повраћај депозита; 5) Потписала изјаву којом се потврђује да се имовина купује у виђеном стању без пружања гаранција и да стечајни управник не одговара за недостатке које купци утврде по извршеној продаји; 6) Потписала изјаву да неће потраживати надокнаду трошкова или накнаду штете у случају да Агенција одлучи да поништи или понови оглас односно поступак продаје у било којој фази поступка или ако искористи право да одбије понуду за коју оцени да је неприхватљива; 7) Потписала нацрт Уговора о продаји, чиме потврђују да су сагласни са текстом уговора, као и изјаву да су упознати и у потпуности сагласни са нацртом Уговора о продаји.

Детаљнији подаци о предмету продаје (у даљем тексту: „Тендерска документација“) биће доступни заинтересованим учесницима након подношења захтева за откуп Тендерске документације и уплате накнаде за тендерску документацију у износу од 20.000,00 РСД (за домаћа правна или физичка лица) или 200,00 ЕУР (за страна правна или физичка лица), и уз доказ о уплати да доставе захтев за достављање Тендерске документације. Захтев се подноси Финансијској институцији, а цена за тендерску документацију се уплаћује на следећи рачун: **УНИВЕРЗАЛ БАНКА А.Д БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, бр. динарског рачуна: 780-266-90; бр.девизног рачуна: RS3517000000002500286, SWIFT: BACXRSBG** Доказ о уплати цене тендерске документације обавезно садржи шифру тендерске продаје **T-1/19**, и назив Финансијске институције власника имовине. Доказ о уплати и захтев се предају или шаљу препорученом

поштом закључно са **25.1.2019. године**, на следећу адресу: **УНИВЕРЗАЛ БАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**, ул. Француска бр. 29, 11000 Београд.

- II. Разгледање имовине врши се до 1.2.2019. године, према распореду који се претходно договори са овлашћеним лицем Финансијске институције и то радним даном у периоду од 10.00 до 14.00 часова.
- III. Уплата депозита и достављање понуда врши се до 6.2.2019. године
- Заинтересована домаћа лица уплаћују депозит у **динарима**, односно у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате, и обавезна су да уплате **депозит за наведену имовину**, у износу наведеном у овом огласу **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. 840-967627-69**, сврха уплате депозит за продају Т-1/19 и назив финансијске институције;
 - Заинтересована страна лица обавезна су да уплате депозит за наведену имовину у износу наведеном у овом огласу у **еврима** на рачун **Агенције за осигурање депозита бр. РС35 275 000022000836695**, SWIFT: SOGYRSBG сврха уплате депозит за продају Т-1/19 и назив финансијске институције;
 - Доказ о извршеној уплати депозита и оригинал понуда се достављају непосредно Агенцији, Београд, Кнез Михаила 2, соба 218 (писарница), до 6.2.2019. године до 15.30 часова или се шаљу препорученом поштом закључно са 6.2.2019. године. Понуде послате поштом после овог рока сматраће се неблаговременим. Коверат мора бити затворен/запечаћен, да има назив и адресу понуђача и ознаку „Т-1/19“, као и назнаку „НЕ ОТВАРАТИ ОСИМ У ПРИСУСТВУ ОДБОРА ЗА ПРОДАЈУ“. Понуде достављене после наведеног рока неће се разматрати.

IV. Опис поступка јавног отварања понуда са електронским побољшањем

Јавно отварање понуда са побољшањем ће се одржати дана 12.2.2019. године на адреси Француска бр. 29, Београд, у 12.00 часова.

У поступку продаје имовине са електронским побољшањем понуда, Одбор за продају јавно отвара понуде у време и на месту одређеном огласом. Отварању понуда могу да присуствују сва заинтересована лица, с тим што су у обавези да предају сва комуникациона средства Одбору за продају, која им се враћају након спроведеног поступка. Поступак отварања понуда и побољшања понуда се снима, односно о поступку продаје се сачињава трајни аудио и видео запис.

Након отварања понуда, Одбор за продају:

- региструје е-mail адресу свих понуђача из достављене понуде и по могућству „ip“ адресу понуђача;
- приступа се слању позива за побољшање понуда на регистровану е-mail адресу понуђача са износом највише понуђене цене за конкретан предмет продаје и то само на адресу понуђача који је доставио важећу понуду.

Понуђач са е-mail адресе на којој је примио позив за побољшање понуде упућује у остављеном року из огласа побољшану писану понуду за куповину имовине која је предмет продаје. Нова, побољшана понуда мора бити минимум 5.000 евра виша у односу на износ који је наведен у позиву за побољшање понуде током спровођења процедуре продаје.

Уколико понуђач у остављеном року, а најдуже 10 минута од примања е-mail са позивом за достављање побољшане понуде, не достави са регистроване е-mail адресе побољшану писану понуду, сматраће се да понуђач остаје при својој последњој датој понуди. Поступак се понавља док понуђачи шаљу побољшане понуде.

Уколико је два или више понуђача у поступку са побољшањем понуда електронским путем понудило исту цену за исту имовину, најповољнијом понудом се сматра понуда која је прва достављена.

Комуникација у вези са достављањем побољшаних понуда између Одбора за продају и понуђача ће се обављати електронским путем дана 12.2.2019. године у интервалу од 12.20 часова до достављања последње кориговане (побољшане) понуде. Уколико понуђачи нису у могућности да обезбеде комуникацију у назначеном временском интервалу путем е-mail адресе наведене у пријави за учешће, а не обезбеде другу е-mail адресу за комуникацију и не обавесте о наведеном Универзал банку банку а.д. Београд у стечају минимум 1 сат пре почетка отварања понуда (до 11.00 часова дана 12.2.2019. године), сматраће се да су одустали од учешћа у поступку продаје. Одбор за продају може и јединог понуђача у поступку тендера са побољшањем позвати писаним путем – електронски да побољша своју понуду у року наведеном у претходним ставовима. Одбор за продају сачињава Записник о спровођењу поступка продаје имовине јавним прикупљањем понуда – тендером са побољшањем (шифра продаје Т-1/19).

Порези, таксе и трошкови сачињавања и овере уговора о продаји падају на терет купца. Уговор се закључује и оверава након добијања сагласности Агенције којом се дозвољава закључење уговора о купопродаји имовине која је предмет продаје. Купопродајна цена се исплаћује у целости у роковима предвиђеним Уговором о продаји.

Агенција задржава право да измени услове и рокове из овог јавног позива, те да поништи или понови оглас, односно поступак продаје у било којој фази поступка, као и да одбије понуду коју оцени као неприхватљиву.

Овлашћена лица, односно контакт особе за информације у вези са овим огласом су:

УНИВЕРЗАЛ БАНКА А.Д БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ

Наташа Зарупски, тел: 011/2022-782,

Соња Бећаревић, тел: 011/2022- 720, е-маил: office@ubbad.rs

www.ubbad.rs www.aod.rs