

На основу члана 132. Закона о стечају ("Сл. Гласник РС", бр. 104/09, 99/11-др.закон, 71/12-одлука УС и 83/14), а у вези са чланом 22. Закона о стечају и ликвидацији банака и друштава за осигурање ("Сл. Гласник РС", бр.14/15) и у складу са Правилником о уновчавању имовине финансијских институција у стечају и ликвидацији

Агенција за осигурање депозита, Београд, Кнез Михаилова бр.2
(у даљем тексту: Агенција)
као стечајни управник

ЈУГОБАНКЕ А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
(у даљем тексту: Финансијска институција)

ОБЈАВЉУЈЕ
ПРОДАЈУ ИМОВИНЕ МЕТОДОМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ
(ШИФРА ПРОДАЈЕ: Н-ЈУГОБАНКА)

Власник имовине - Југобанка а.д. Београд у стечају, ул. Краља Петра бр. 21, Београд, Матични број: 07021461

Р.бр.	ПРЕДМЕТ ПРОДАЈЕ	Процењена вредност у ЕУР
1.	Пољопривредно земљиште у селу Војска, Свилајнац, које се састоји од: винограда 3. класе, површине 2.730м ² , на кат.парц. 3284, потес Ловче, све уписано у ЛН 1968 КО Војска, са обимом удела стечајног дужника 1/2; њиве 6. класе, површине 7.498м ² , на кат.парц. 3285, потес Ловче, све уписано у ЛН 1968 КО Војска, са обимом удела стечајног дужника 1/2; њиве 5. класе, површине 11.460м ² , на кат.парц. 4281/1, потес Кућиште, све уписано у ЛН 994 КО Војска, са обимом удела стечајног дужника 1/2; њиве 1. класе површине 2.238м ² , на кат.парц. 4567 потес Тополица, у својини стечајног дужника, све уписано у ЛН 1140 КО Војска; њиве 1. класе површине 250м ² , на кат.парц. 4572, потес Топлица, у својини стечајног дужника, све уписано у ЛН 1140 КО Војска.	4.200,00
2.	Шумско и пољопривредно земљиште у селу Љубић, Чачак укупне површине 691 м ² , које се састоји од: њиве 4. класе површине 491м ² и шуме 2. класе површине 200м ² , на кат.парц. 1868/3, потес Село, све уписано у ЛН 2438 КО Љубић, у својини стечајног дужника.	2.400,00

Имовина Финансијске институције у стечају се продаје у виђеном правном и фактичком стању без права на накнадну рекламацију купца. Агенција као стечајни управник Финансијске институције у стечају и Финансијска институција у стечају не гарантују да имовина која се продаје има одређене карактеристике у смислу квалитета, квантитета или да одговара сврси коју потенцијални понуђач предвиђа за ту имовину и не одговарају за недостатке које купци утврде по извршеној продаји. Сматра се да је понуђач пре достављања понуде обавио разгледање имовине која се продаје и своју понуду заснива на сопственој процени стања имовине.

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност нити је на било који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Детаљнији подаци о предмету продаје (у даљем тексту: „Продајна документација“) биће доступни заинтересованим учесницима након подношења захтева за откуп Продајне документације и уплате накнаде за продајну документацију у износу од 10.000,00 РСД (за домаћа правна или физичка лица) или 100,00 ЕУР (за страна правна или физичка лица) за један пакет. Захтев за достављање продајне документације и доказ о уплати накнаде се подносе Финансијској институцији у стечају, а цена за продајну документацију се уплаћује на следећи рачун: **ЈУГОБАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, бр. динарског рачуна: 780-201-91, бр. девизног рачуна: RS3520500721000006857, SWIFT: KOBBSBG (са назначеном шифром продаје Н-ЈУГОБАНКА у позиву на број).**

Захтев за достављање Продајне документације (у захтеву обавезно навести личне податке и број телефона за контакт) се доставља непосредно или шаље препорученом поштом, на следећу адресу: **ЈУГОБАНКА А.Д.**

БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, ул. Краља Петра 21, 11000 Београд, или се доставља путем електронске поште на e-mail: vstojcevic@beogradskabanka.com.

Заинтересовано лице је дужно да уплати депозит у износу од **15% од понуђене цене за имовинску целину.**

Начин уплате депозита:

- Заинтересована домаћа лица обавезна су да уплате депозит у динарима, односно у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате, **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. 840-967627-69**, сврха уплате: депозит за продају имовине Југобанке а.д. Београд у стечају непосредном погодбом, уз навођење редног броја имовинске целине за коју се депозит уплаћује и шифре непосредне погодбе **Н-ЈУГОБАНКА**;
- Заинтересована страна лица обавезна су да уплате депозит у еврима **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. RS35 275 000022000836695, SWIFT:SOGYRSBG**, сврха уплате: депозит за продају имовине Југобанке а.д. Београд у стечају непосредном погодбом, уз навођење редног броја имовинске целине за коју се депозит уплаћује и шифре непосредне погодбе **Н-ЈУГОБАНКА**.

Понуда се доставља посебно за сваку имовинску целину. Образац понуде се заинтересованом лицу доставља у оквиру Продајне документације.

Уз понуду се обавезно доставља доказ о уплати депозита, потписане изјаве које ће бити достављене заинтересованом лицу у оквиру Продајне документације, као и сва документација за коју у оквиру Продајне документације буде наведено да се обавезно доставља.

Понуда са прилозима се доставља непосредно или препорученом поштом на следећу адресу:

ЈУГОБАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, ул. Краља Петра 21, 11000 Београд

Коверат мора бити затворен или запечаћен, мора да садржи назив и адресу понуђача, као и назнаку **ПОНУДА ЗА НЕПОСРЕДНУ ПОГОДБУ Н-ЈУГОБАНКА** и назнаку **РЕДНОГ БРОЈА ИМОВИНСКЕ ЦЕЛИНЕ** за коју се понуда доставља.

Заинтересована лица која доставе понуду ће бити обавештена о даљем току и исходу поступка након прибављања потребних сагласности, односно доношења одговарајућих одлука.

Контакт особа за информације у вези са овим огласом:

Владан Стојчевић, тел: 011/2630-022, локал: 215