

На основу члана 132. Закона о стечају ("Сл. Гласник РС", бр. 104/09, 99/2011 - др. Закон, 71/12 – одлука УС и 83/14), а вези са чланом 22. Закона о стечају и ликвидацији банака и друштава за осигурање ("Сл. Гласник РС", бр. 14/15)

Агенција за осигурање депозита, Београд, Кнез Михаилова бр. 2
(у даљем тексту: Агенција)
као стечајни управник

**НОВЕ АГРОБАНКЕ А.Д. БЕОГРАД – У СТЕЧАЈУ,
УНИВЕРЗАЛ БАНКЕ АД БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
ЈУГОБАНКЕ АД БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
БЕОБАНКЕ АД БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
ПРИВРЕДНЕ БАНКЕ БЕОГРАД АД БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
МБ УНИОН БАНКЕ АД БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**
(у даљем тексту: „Финансијске институције“)

**ОГЛАШАВА
УСТУПАЊЕ ПОТРАЖИВАЊА УЗ
НАКНАДУ, МЕТОДОМ ЈАВНОГ
ПРИКУПЉАЊА ПОНУДА
(ШИФРА ПРОДАЈЕ: У-1/23)**

1. **Власник потраживања: Нова Агробанка а.д. Београд у стечају, Кнеза Михаила 2-4, Београд, Матични број: 20832142**

Ред. број	ПРЕДМЕТ УСТУПАЊА	Депозит еур
1	Потраживања која Нова Агробанка а.д. Београд у стечају има према дужницима-правним лицима и предузетницима, укупне номиналне вредности у висини од 80.244.699,52 евра , са стањем на дан 31.8.2023. године	735.000,00

Минимално прихватљива понуда не може бити нижа од 3.700.000,00 евра

2. **Власник потраживања: Универзал банка а.д. Београд у стечају, Кнеза Михаила 2-4, Београд, Матични број: 06031676**

Ред. број	ПРЕДМЕТ УСТУПАЊА	Депозит еур
1	Потраживања која Универзал банка а.д. Београд у стечају има према дужницима-правним лицима и предузетницима, укупне номиналне вредности у висини од 30.525.549,00 евра , са стањем на дан 31.8.2023. године	182.000,00

Минимално прихватљива понуда не може бити нижа од 908.000,00 евра

3. **Власник потраживања: Југобанка а.д. Београд у стечају, Кнеза Михаила 2-4, Матични број: 07021461**

Ред. број	ПРЕДМЕТ УСТУПАЊА	Депозит еур
1	Потраживања која Југобанка а.д. Београд у стечају има према дужницима-правним лицима и предузетницима, укупне номиналне вредности у висини од 1.043.385,00 евра, са стањем на дан 31.8.2023. године	650,00

Минимално прихватљива понуда не може бити нижа од 650,00 евра

4. **Власник потраживања: Беобанка а.д. Београд у стечају, Зелени венац 16, Београд, Матични број: 07558139**

ед. рој	ПРЕДМЕТ УСТУПАЊА	Депозит еур
	Потраживања која Беобанка а.д. Београд у стечају има према дужницима-правним лицима и предузетницима, укупне номиналне вредности у висини од 680.259,00 евра са стањем на дан 31.8.2023. године	37.500,00

Минимално прихватљива понуда не може бити нижа од 187.000,00 евра

5. Власник потраживања: Привредна банка Београд а.д. Београд у стечају, Кнеза Михаила 2-4 , Матични број: 07051093

Ред. број	ПРЕДМЕТ УСТУПАЊА	Депозит еур
1	Потраживања која Привредна банка Београд а.д. Београд у стечају има према дужницима-правним лицима и предузетницима, укупне номиналне вредности у висини од 24.663.520,00 евра, са стањем на дан 31.8.2023. године	480.000,00

Минимално прихватљива понуда не може бити нижа од 2.400.000,00 евра

6. Власник потраживања: МБ Унион банка а.д. Београд у стечају, Ул. Михаила Богићевића бр. 7, МБ: 07442203

Ред. број	ПРЕДМЕТ УСТУПАЊА	Депозит у динарима
1	Потраживања која МБ Унион банка а.д. Београд у стечају има према дужницима-правним лицима и предузетницима, укупне номиналне вредности у висини од 801.445.323,21 динара, са стањем на дан 29.3.2023. године	6.000.000,00

Минимално прихватљива понуда не може бити нижа од 6.000.000,00 динара

Стечајни управник Финансијских институција и Финансијска институција не дају било какве гаранције за напаливост потраживања које је предмет уступања, нити за извршивост средстава обезбеђења потраживања. Заинтересованим учесницима ће у току уступања бити омогућено да изврше увид у информације, правну и финансијску документацију у вези са потраживањима која су предмет уступања, те ће своје понуде, у поступку јавног прикупљања понуда заснивати на сопственој процени анализи правног и економског статуса потраживања, као и средства обезбеђења потраживања.

I. Продајна документација:

Детаљнији подаци о предмету уступања (у даљем тексту: Продајна документација) биће доступни заинтересованим учесницима након подношења захтева за откуп Продајне документације и уплате накнаде за продајну документацију.

Лица заинтересована за учешће на лицитацији обавезна су да уплате цену за Продајну документацију у износу од:

1. 100.000,00 РСД (за домаћа правна или физичка лица) или 850,00 ЕУР (за страна правна или физичка лица) за потраживања **НОВЕ АГРОБАНКЕ А.Д БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**;
2. 100.000,00 РСД (за домаћа правна или физичка лица) или 850,00 ЕУР (за страна правна или физичка лица) за потраживања **УНИВЕРЗАЛ БАНКЕ А.Д БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**.
3. 12.000,00 РСД (за домаћа правна или физичка лица) или 100,00 ЕУР (за страна правна или физичка лица за потраживања **ЈУГОБАНКЕ А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**;
4. 12.000,00 РСД (за домаћа правна или физичка лица) или 100,00 ЕУР (за страна правна или физичка лица) за потраживања **БЕОБАНКЕ А.Д БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**
5. 100.000,00 РСД (за домаћа правна или физичка лица) или 850,00 ЕУР (за страна правна или физичка лица) за потраживања **ПРИВРЕДНЕ БАНКЕ БЕОГРАД А.Д БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**.
6. 60.000,00 РСД за домаћа правна или физичка лица) или 500,00 ЕУР (за страна правна или физичка лица) за потраживања **МБ УНИОН БАНКЕ А.Д БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**

и да доставе захтев за достављање Продајне документације. Захтев се подноси финансијској институцији, а цена за Продајну документацију се уплаћује на следеће рачуне:

1. **НОВА АГРОБАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ** бр. динарског рачуна: 780-263-02; бр. девизног рачуна: RS35205007210000144791 SWIFT: KOBBSRBG;
2. **УНИВЕРЗАЛ БАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ** бр. динарског рачуна: 780-266-90; бр. девизног рачуна: RS3517000000002500286, SWIFT: BACXRSBG;
3. **ЈУГОБАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ** бр. динарског рачуна: 780-201-91 бр. девизног рачуна: бр. девизног рачуна: RS35200271055010100344, SWIFT: SBPORSBG
4. **БЕОБАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ** бр. динарског рачуна: 780 – 204 – 82 бр. девизног рачуна: RS35205007210000010640, SWIFT: KOBBSRBG
5. **ПРИВРЕДНА БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ** бр. динарског рачуна: 780-265- 93; бр. девизног рачуна: IBAN: RS35105053517000011811 SWIFT: AIKBR22
6. **МБ УНИОН БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ** бр. динарског рачуна: 780-223-25 бр. девизног рачуна: RS35205007230000001133, SWIFT: KOBBSRBG

Доказ о уплати цене Продајне документације обавезно садржи шифру лицитационе продаје **У-1/23** и назив Финансијске институције. Доказ о уплати и захтев за откуп Продајне документације предају се или шаљу препорученом поштом закључно са **04.12.2023.** године, на следеће адресе:

НОВА АГРОБАНКА АД БЕОГРАД- У СТЕЧАЈУ, ул. Кнеза Михаила 2-4, 11000 Београд.
УНИВЕРЗАЛ БАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ ул. Кнеза Михаила 2-4, 11000 Београд
ЈУГОБАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ ул. Кнеза Михаила 2-4, 11000 Београд
БЕОБАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ ул. Кнеза Михаила 2-4, 11000 Београд
ПРИВРЕДНА БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ ул. ул. Кнеза Михаила 2-4, 11000 Београд
МБ УНИОН БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ ул. Кнеза Михаила 2-4, 11000 Београд

У захтеву за достављање Продајне документације обавезно се наводи:

1. за **физичка лица**: име и презиме, пребивалиште, матични број или број пасоша, адреса на коју се доставља документација, телефон за контакт, фотокопија личне карте или пасоша и „e-mail“;
2. за **правна лица**: назив фирме, седиште, име лица овлашћеног за заступање, матични број правног лица или регистрациони број и назив страног регистра који је извршио регистрацију страног правног лица, име и презиме особе за контакт, телефон „e-mail“ и факс;
3. шифру продаје **У-1/23** и назив Финансијске институције.

Продајна документација ће бити предата у Финансијској институцији од стране овлашћеног лица односно контакт особе финансијске институције назначене у овом огласу или послата заинтересованом лицу, у року од три дана од дана пријема доказа о уплати и захтева.

Агенција односно Финансијска институција не сноси одговорност у случају губитка односно закашњења при достављању било којег документа. Лице које не уплати цену за продајну документацију у року предвиђеном огласом, неће стећи статус учесника у поступку јавног прикупљања понуда, нити ће му вири досатвљена продајна документација.

II. Due Diligence врши се до 15.12.2023. године

Након пријема Захтева и доказа о уплати накнаде за продајну документацију, заинтересованим лицима која испуњавају критеријуме, биће достављен Уговор о чувању поверљивих података.

Заинтересовано лице је дужно да потпише Уговор о чувању поверљивих података.

Заинтересована лица која откупе продајну документацију и потпишу уговор о поверљивости података (Уговор о поверљивости података биће достављен у оквиру продајне документације) имаће право да изврше правну и економску анализу потраживања (Due Diligence) које је предмет уступања. Заинтересована лица ће увид и анализу документације (Due Diligence) моћи да изврше у просторијама Агенције за осигурање депозита, Кнез Михаилова бр. 2, закључно са 15.12.2023. године.

III. Начин уплате депозита

- Заинтересована домаћа лица уплаћују депозит **у динарима**, односно у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате, у износу наведеном у овом огласу **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. 840-967627-69**, сврха уплате депозит за продају **У-1/23** и назив Финансијске институције;
- Заинтересована страна лица обавезна су да уплате депозит у **еврима** у износу наведеном у овом огласу на рачун **Агенције за осигурање депозита бр. RS 35325960150000070113 SWIFT: OTPVRS22** сврха уплате депозит за продају **У-1/23.** и назив Финансијске институције.
- Доказ о извршеној уплати депозита и оригинал понуда са пратећом документацијом назначеној у понуди се достављају непосредно у Агенцији за осигурање депозита, Кнеза Михаила 2, соба 218 (писарница), до **18.12.2023.** године до **15.30. часова** или се шаљу препорученом поштом закључно са **18.12.2023. године.** Понуде послате поштом после овог рока сматраће се неблаговременим и неће се разматрати. Коверат мора бит изатворен/запечаћен, да има назив и адресу понуђача и ознаку „**У-1/23**“, као и назнаку **„НЕ ОТВАРАТИ ОСИМ У ПРИСУСТВУ КОМИСИЈЕ“.**

Депозит се урачунава у накнаду за уступање потраживања. На уплаћени депозит не обрачунава се камата.

- Депозит се не враћа:

- 1) Проглашеном пријемнику уколико у остављеним роковима не закључи купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописан начин;
- 2) Другом најповољнијем понуђачу уколико је проглашен за пријемника и у остављеним роковима не закључи уговор о уступању или не уплати накнаду за уступање у предвиђеном року и на прописан начин. Проглашеном другом најбољем понуђачу се враћа депозит у року од 2(два) дана од дана уплате накнаде за уступање од стране проглашеног пријемника.

IV Опис поступка продаје јавним прикупљањем понуда

Поступак јавног прикупљања понуда спроводи Комисија.

Јавно отварање понуда ће се одржати дана **22.12.2023. године** на адреси Кнез Михаилова бр. 2, Београд, сала на V спрату и то:

- За потраживања **Југобанке а.д. Београд** у стечају са почетком у **10.00 часова**
- За потраживања **Беобанке а.д. Београд** у стечају са почетком у **10.30 часова**
- За потраживања **Нове Агробанке а.д. Београд** у стечају са почетком у **11.00 часова**
- За потраживања **Универзал банке а.д. Београд** у стечају са почетком у **11.30 часова**
- За потраживања **Привредне банке Београд а.д. Београд** у стечају са почетком у **12.00 часова**
- За потраживања **МБ Унион банке а.д. Београд** у стечају са почетком у **12.30 часова**

Уколико понуда буде достављена у валути различитој у односу на валуту по којој је оглашена процењена вредност, иста ће ради једнообразности бити прерачуната у ЕУР по средњем курсу НБС на дан отварања понуда. Понуда у којој цена није наведена или је дата описно неће бити разматрана.

У поступку јавног прикупљања понуда, Комисија јавно отвара понуде у време и на месту одређеном огласом. Отварању понуда могу да присуствују сва заинтересована лица.

Поступак отварања понуда се снима, односно о поступку продаје се сачињава трајни аудио и видео запис. Комисија саопштава податке из понуде, достављену документацију и датум достављања понуда. Након доношења одлуке Одбора директора Агенције за осигурање депозита о резултатима поступка уступања, финансијска институција у стечају ће обавестити понуђача чија је понуда прихваћена о резултатима продаје са позивом за закључење Уговора о уступању потраживања уз накнаду. Лицу које је проглашено за пријемника, депозит се рачуна у уплаћену накнаду за уступање.

Порези, таксе и трошкови сачињавања и овере уговора о продаји падају на терет пријемника. Уговор се закључује и оверава након добијања сагласности Агенције којом се дозвољава закључење уговора о уступању потраживања која су предмет уступања. Накнада за уступање се исплаћује у целости у роковима предвиђеним Уговором о уступању.

Агенција задржава право да измени услове и рокове из овог јавног позива, те да поништи или понови оглас, односно поступак продаје у било којој фази поступка, као и да одбије понуду коју оцени као неприхватљиву.

Контакт подаци за информације у вези са овим огласом су:

НОВА АГРОБАНКА АД БЕОГРАД у стечају тел: 011/2022-720, e-mail: novaagrobankaustecaju@nova-agrobanka.rs	БЕОБАНКА А.Д. БЕОГРАД, у стечају тел: 011/2632-795 e-mail: beobanka@gmail.com
УНИВЕРЗАЛ БАНКА АД БЕОГРАД у стечају тел: 011/2022-720, e-mail: office@ubbad.rs	ПРИВРЕДНА БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД, у стечају тел: 011/2022-720 e-mail: pbbs@pbb-banka.com
ЈУГОБАНКА АД БЕОГРАД у стечају тел: 011/263-0781 e-mail: tkrgovic@beogradskabanka.com	МБ УНИОН БАНКА А.Д. БЕОГРАД, у стечају тел: 011/2022-720 e-mail: unionbankastecaj@gmail.com

www.aod.rs