

На основу члана 132. Закона о стечају ("Сл. гласник РС", бр. 104/09, 99/11-др.закон, 71/12-одлука УС и 83/14), а у вези са чланом 22. Закона о стечају и ликвидацији банака и друштава за осигурање ("Сл. гласник РС", бр.14/15) и у складу са Правилником о уновчавању имовине финансијских институција у стечају или ликвидацији који је Управни одбор Агенције за осигурање депозита усвојио дана 12.07.2018. године

Агенција за осигурање депозита, Београд, Кнез Михаилова бр.2
(у даљем тексту: Агенција)
као стечајни управник

БЕОГРАДСКЕ БАНКЕ А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
Кнез Михаилова бр. 2-4, Београд, Матични број: 07025424
(у даљем тексту: Финансијска институција)

ОГЛАШАВА
ПРОДАЈУ ПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ-УМЕТНИЧКИХ ДЕЛА
МЕТОДОМ ЈАВНОГ ПРИКУПЉАЊА ПОНУДА
(ШИФРА ПРОДАЈЕ: Т-18/24)

Власник имовине: **БЕОГРАДСКА БАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**

Уметничка дела - слике

Редни бр.	Аутор и назив дела	Процењена вредност у ЕУР	Депозит 15% од процењене вредности у ЕУР
1	Зоран Граовац, Без назива (Пејзаж), 1992, акрил на папиру опремљена под стаклом, 46x56цм	350,00	52,50
2	Катарина Зарић, I want to see your beauty broken down, 1992, графика (акватинта) опремљена под стаклом, приказ 61,5x45,5цм	350,00	52,50
3	Стоја Рађеновић, Без назива (Грчки мотив), 1998, акварел на штампаном папиру, опремљен под стаклом, приказ 48,5x63,5цм	60,00	9,00
4	С. Јовановић, Без назива (Градилиште), 1966, фломастер на папиру опремљен под стаклом, приказ 48x69цм	80,00	12,00
5	Милена Бошковић Бадњар, Без назива, комбинована техника на папиру, приказ 34x48цм	120,00	18,00
6	Саша Ложајић, На осунчаном зиду сенка скривеног Хермеса, 1990, гваш на папиру опремљен под стаклом, приказ 48x33цм	120,00	18,00
7	Милан Лакић, Глава, 1992, графика (акватинта, сува игла) приказ 26x23цм	70,00	10,50
8	Непознати аутор (Божић, нечитка сигнатура), Без назива (Скупштина), 1992, темпера на папиру, опремљена под стаклом, приказ 41x52цм	60,00	9,00
9	Непознати аутор, Без назива (Кућа са капцима), темпера на папиру, опремљена под мат стаклом, приказ 52,5x42цм	70,00	10,50
10	Милица Рајковић, Без назива (Мртва природа са луком), 1993, уље на платну, 72,5x59,5цм	150,00	22,50
11	Бошко Карановић, Две тополе, 1991, графика (алграфија), опремљено под стаклом, приказ 31,5x23цм	60,00	9,00
12	Бошко Карановић, Чамци на Сави, 1991, графика (алграфија), опремљено под стаклом, приказ 31,5x23цм	60,00	9,00

13	Бошко Карановић, Чамци на Сави, 1991, графика(алграфија), опремљено под стаклом, приказ 31,5x23цм	60,00	9,00
14	Бошко Карановић, Две тополе, 1991, графика (алграфија), опремљено под стаклом, приказ 31,5x23цм	60,00	9,00
15	Бошко Карановић, Недеља на Ади, 1991, графика (алграфија), опремљено под стаклом, приказ 31,5x23цм	60,00	9,00
16	Непознати аутор (Нечитка сигнатура), Мотив старе улице (Нови Пазар)пастел на папиру, опремљено под стаклом, приказ 29,5x40цм	60,00	9,00
17	Младен Поповић, Пејзаж II, акварел на папиру, опремљено под стаклом, приказ 41x50цм	70,00	10,50
18	Ана Ристић, Последњи поглед(из циклуса „на прозору“), 1987, графика, опремљено под стаклом, приказ 30x25цм	60,00	9,00
19	Љубомир Борозан, Ана (Глава жене), графика (сериграфија), опремљено под стаклом, приказ 69x48,5цм	60,00	9,00
20	Младен Поповић, Пејзаж I, акварел на папиру, опремљено под стаклом, приказ 34x49цм	70,00	10,50
21	Жарко Смиљанић, Плот, 1985, графика (акватинта), опремљено под стаклом, приказ 27,5x23,5цм	50,00	7,50
22	Непознати аутор, Без назива (мртва природа), уље на платну, 53x65цм	60,00	9,00
23	Властимир Д. Спасојевић, О Студеници, 1988, лавирани туш на папиру, опремљено под стаклом, приказ 33x48цм	50,00	7,50
24	Ана Ристић, Два акта, 1990, графика, опремљено под стаклом, приказ 27,5x19,5цм	60,00	9,00
25	Жил, Без назива (Хотел Москва), 1987, линорез, опремљено под стаклом, приказ 31x21цм	30,00	4,50
26	Жил, Без назива (Калемегдан), 1987, линорез, опремљено под стаклом, приказ 24x31цм	30,00	4,50
27	Денис Гиден, Still Life, 1976, графика (сериграфија), опремљено под стаклом, приказ 46x31цм	50,00	7,50
28	Тамара Чалић, Копија фреске (Цар Урош, Манастир Сопоћани), 1996, темпера на иверици 52,5x41,5цм	150,00	22,50
29	Хасан Сућеска, Куполе Почитеља, 1987, графика (ситоштампа), опремљено под стаклом, приказ 65x50цм	50,00	7,50
30	Хасан Сућеска, Медреса у Почитељу, 1987, сериграфија, опремљено под стаклом, приказ 65,5x50цм	50,00	7,50
31	Ђуро Маравић, Село, 1992, акварел на папиру, опремљено под стаклом, приказ 32,5x47цм	70,00	10,50
32	Славољуб Чворовић, Јутро у зеленом, 1975, графика (акватинта), опремљено под стаклом, приказ 65x50цм	60,00	9,00
33	Милан Сташевић, Трска, акватинта и сува игла, опремљено под стаклом, приказ 31x36цм	100,00	15,00
34	Нели Тепеш, Без назива (Мотив из Птуја), темпера на папиру, опремљено под стаклом, приказ 59,5x42,5цм	60,00	9,00
35	Филип Васић, Без назива, (Мртва природа)акварел на папиру, опремљено под стаклом, приказ 56,5x37цм	50,00	7,50
36	Александар Ђурић, Суматристички знак (диптих), комбинована техникана на шперплочи, опремљено под стаклом, приказ 46x74цм	80,00	12,00
37	Непознати аутор (Слађа, непотпуна сигнатура) Без назива (Предео), 1992, уље на папиру, 43x63цм	50,00	7,50

38	Ана Ристић, Превасходство љубави, 1989, бакропис, опремљено под стаклом, приказ 25x17cm	60,00	9,00
39	Жарко Смиљанић, Гнездо II, 1987, графика (акватинта), опремљено под стаклом, приказ 22x25cm	50,00	7,50
40	Жарко Смиљанић, Гнездо II, 1987, графика (акватинта), опремљено под стаклом, приказ 22x25cm	50,00	7,50
41	Грујица Лазаревић, Без назива, 1992, акварел на папиру, опремљено под стаклом, приказ 31,5x46cm	60,00	9,00
42	Станко Тодоровић, Поље, 1992, графика(линогравура), опремљено под стаклом, приказ 23,5x36,5cm	50,00	7,50
43	Зоран Тодовић, Лав, 1988, графика(линогравура), опремљено под стаклом, приказ 27,5x26cm	50,00	7,50
44	Непознати аутор, Без назива, пастел на папиру, опремљено под стаклом, приказ 66x49,5cm	50,00	7,50
45	Непознати аутор, Без назива, 1990. пастел на папиру, опремљено под стаклом, приказ 67,5x49,5cm	50,00	7,50
46	Зоран Тодовић, Рак, графика (линогравура), опремљена под стаклом, приказ 27,5x26,5cm	50,00	7,50
47	Бошко Карановић, Ада Циганлија, 1998, графика(колорисана алграфија), опремљена под стаклом, приказ 32,5x23cm	60,00	9,00
48	Зоран Тодовић, Бик, 1988, линогравура, опремљена под стаклом, приказ 27,5x26cm	50,00	7,50
49	Милан Радоњић, Без назива (Предео), темпера на картону, опремљена под стаклом, 51 x70,5cm	150,00	22,50
50	Непознати аутор, Без назива (Усијана птица), таписерија, вуница, 160x96cm	400,00	60,00

За покретну имовину уметничка дела – слике минимално прихватљива цена је у износу од 30% процењене тржишне вредности наведене имовине.

Имовина Финансијске институције се продаје у виђеном правном и фактичком стању без права на накнадну рекламацију купца. Стечајни управник Финансијске институције и Финансијска институција не гарантују да имовина која се продаје има одређене карактеристике у смислу квалитета или да одговара сврси коју потенцијални понуђач предвиђа за ту имовину и не одговарају за недостатке које купци утврде по извршеној продаји. Сматра се да је учесник на продаји пре продаје обавио разгледање имовине која се продаје и своју понуду заснива на сопственој процени стања имовине.

Право на учешће у поступку продаје јавним прикупљањем понуда могу имати домаћа и страна правна и физичка лица ако су: 1) Откупила продајну документацију у року предвиђеним огласом; 2) Уплатила депозит на рачун Агенције за осигурање депозита у року из огласа; 3) Доставили благовремену, уредну и потпуну понуду за учествовање на продаји покретне имовине; 4) Потписала изјаву о губитку права на повраћај депозита; 5) Потписала изјаву којом прихватају да се имовина купује у виђеном стању без пружања гаранција и да стечајни управник и стечајни дужник не одговарају за недостатке које купци утврде по извршеној продаји; 6) Потписала изјаву да неће потраживати надокнаду трошкова или накнаду штете у случају да Агенција одлучи да поништи или понови оглас односно поступак продаје у било којој фази поступка или ако искористи право да одбије понуду за коју оцени да је неприхватљива; 7) Потписала нацрт Уговора о продаји, чиме потврђују да су сагласни са текстом уговора, као и изјаву да су упознати и у потпуности сагласни са нацртом Уговора о продаји. **Списак све неопходне документације наведен је у оквиру обрасца понуде.**

I Откуп продајне документације могућ је до 24.10.2024. године

Детаљнији подаци о предмету продаје (у даљем тексту: „Продајна документација“) биће доступни заинтересованим учесницима након подношења захтева за откуп продајне документације и уплате накнаде за продајну документацију у износу од **12.000,00 РСД** (за домаћа правна или физичка лица) или **100,00 ЕУР** (за страна правна или физичка лица).

Захтев за достављање продајне документације и доказ о уплати накнаде се подносе Финансијској институцији, а цена за продајну документацију се уплаћује на следећи рачун:

БЕОГРАДСКА БАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, бр. динарског рачуна: 780-203-85; бр. девизног рачуна: IBAN: RS35105051017000012324 SWIFT: AIKBR22 (са назначеном шифром продаје Т-18/24 и редним бројем имовинске целине у позиву на број).

Захтев за достављање Продајне документације обавезно садржи:

1. **за физичка лица:** име и презиме, адресу, јединствени матични број грађана или број пасоша (за страном лице), адресу на коју се доставља документација, број телефона за контакт, „e-mail“, шифру продаје **Т- 18/24**, редни број и кратак опис имовине за коју се подноси захтев и фотокопију (очитане податке) личне карте или пасоша (за страном лице);
2. **за правна лица:** пословно име, адресу седишта, име и презиме лица овлашћеног за заступање, матични број правног лица или број под којим се правно лице води у матичном регистру и државу у којој је то лице регистровано (за страном лице), име и презиме особе за контакт, број телефона за контакт, „e-mail“, шифру продаје **Т- 18/24** и редни број и кратак опис имовине за коју се подноси захтев.

Продајна документација ће бити предата у Финансијској институцији у стечају од стране овлашћеног лица односно контакт особе Финансијске институције у стечају назначене у овом огласу или послата препорученом поштом заинтересованом лицу, све у року од три радна дана од дана пријема доказа о уплати и захтева. Агенција за осигурање депозита, односно Финансијска институција у стечају, не сноси одговорност у случају губитка односно закашњења при достављању било којег документа. Лице које не уплати цену за Продајну документацију у року предвиђеном огласом, неће стећи статус учесника на продаји, нити ће му бити достављена Продајна документација.

Доказ о уплати цене продајне документације обавезно садржи шифру продаје **Т- 18/24** Доказ о уплати и захтев се предају или шаљу препорученом поштом закључно са **24.10.2024. године**, на следећу адресу:

БЕОГРАДСКА БАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, Кнез Михаилова бр. 2-4, 11000 Београд.

II Заинтересована лица која откупе продајну документацију моћи ће да изврше **разгледање имовине до 31.10.2024. године**, према распореду који се претходно договори са овлашћеним лицем Финансијске институције и то радним даном у периоду од 10.00 до 14.00 часова.

III Уплата депозита и достављање понуде врши се до **08.11.2024. године**

- Заинтересована домаћа лица која уплаћују депозит у динарима, обавезна су да уплате депозит у износу наведеном у огласу **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. 840-967627-69**, сврха уплате депозит за продају **Т- 18/24** и навести редни број имовинске целине и назив финансијске институције;
- Заинтересована страна лица која уплаћују депозит у еврима, обавезна су да уплате депозит у износу наведеном у огласу **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. RS 35325960150000070113 SWIFT: OTPVRS22, по средњем курсу НБС на дан уплате**, сврха уплате депозит за продају **Т- 18/24** и и навести редни број имовинске целине и назив финансијске институције. Доказ о извршеној уплати депозита и оригинал понуде заједно са целокупном продајном документацијом се достављају непосредно Агенцији за осигурање депозита, Београд, Кнез Михаилова бр. 2, соба 218 (писарница), до **08.11.2024. године до 15.30 часова или се шаљу препорученом поштом закључно са 08.11.2024. године**.
- Понуде послате поштом после овог рока сматраће се неблаговременим, као и понуде које су послате путем поште а не пристигну на адресу Агенције за осигурање депозита до почетка јавног отварања понуда и исте се неће разматрати. Коверат мора бити затворен/запечаћен, да има назив и адресу понуђача и обавезно ознаку **Т-18/24**, као и назнаку, **„НЕ ОТВАРАТИ ОСИМ У ПРИСУСТВУ ОДБОРА ЗА ПРОДАЈУ“**.
- Депозит купца се урачунава у продајну цену. На уплаћени депозит не обрачунава се камата;
- Депозит се не враћа:
 - 1) Проглашеном купцу уколико у остављеним роковима не закључи купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописан начин;
 - 2) Другом најповољнијем понуђачу уколико је проглашен за купца и у остављеним роковима не закључи купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописан начин. Проглашеном другом најбољем понуђачу се враћа депозит у року од 2 (два) дана од дана уплате купопродајне цене од стране проглашеног купца.

IV Опис поступка продаје јавним прикупљањем понуда - тендером

Јавно отварање понуда ће се одржати дана **13.11.2024. године** на адреси Кнез Михаилова бр. 2, Београд, сала на IV спрату у 11 часова.

Уколико понуда буде достављена у валути различитој у односу на валуту по којој је оглашена процењена вредност имовине, иста ће ради једнообразности бити прерачуната у ЕУР по средњем курсу НБС на дан отварања понуда. Понуда у којој цена није наведена или је дата описно неће бити разматрана.

У поступку продаје имовине јавним прикупљањем понуда, Одбор за продају јавно отвара понуде у време и на месту одређеном огласом. Отварању понуда могу да присуствују сва заинтересована лица. Спровођење поступка продаје вршиће се, без изузетка, у складу са прописима којима је уређена безбедност и здравље на раду и интерним актима Агенције, а лицима која не буду поштовала наведене прописе и акта неће се омогућити да учествују у поступку који се спроводи у просторијама Агенције.

Поступак отварања понуда се снима, односно о поступку продаје се сачињава трајни аудио и видео запис. Одбор за продају саопштава податке из понуде, достављену документацију и датум достављања понуда. Након доношења одлуке Одбора директора Агенције за осигурање депозита о резултатима поступка продаје, финансијска институција у стечају ће обавестити понуђача чија је понуда прихваћена о резултатима продаје са позивом за закључење Уговора о купопродаји имовине. Лицу које је проглашено за купца, депозит се рачуна у уплаћену цену.

Порези, таксе и трошкови сачињавања и овере уговора о продаји падају на терет купца. Покретна имовина подлеже плаћању пореза на додату вредност.

Уговор се закључује и оверава након добијања сагласности Агенције којом се дозвољава закључење уговора о купопродаји имовине која је предмет продаје. Купопродајна цена се исплаћује у целости у роковима предвиђеним Уговором о продаји.

Агенција задржава право да измени услове и рокове из овог јавног позива, те да поништи или понови оглас, односно поступак продаје у било којој фази поступка, као и да одбије понуду коју оцени као неприхватљиву.

Контакти за информације у вези са овим огласом су:

БЕОГРАДСКА БАНКА АД БЕОГРАД у стечају

тел: 011/2624 497

e-mail: tzorko@beogradskabanka.com

www.aod.rs